

様式第 1 号(第 5 条関係)

年 月 日

川辺町長 様

届出者 住 所

法 人 名

代表者名

印

電話番号

— —

工場等用地バンク登録申込書

川辺町工場等用地バンク設置要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第 5 条の規定に基づき次のとおり登録を申し込みます。

また、裏面誓約事項に該当することを誓約するとともに、裏面同意事項に同意します。

添付書類 工場等用地バンク登録カード(様式第 2 号)

その他町長が必要と認める書類

工場用地等の所有者等が複数名いる場合は必ず全員の承諾を受け、以下に所有者等本人が署名をしてください。

記載漏れや虚偽の記載により問題が生じた場合、町が一切責任を負いません。

住所 _____ 氏名 _____ 印

住所 _____ 氏名 _____ 印

住所 _____ 氏名 _____ 印

住所 _____ 氏名 _____ 印

住所 _____ 氏名 _____ 印

(裏面)

誓約事項

- 川辺町暴力団排除条例(平成 24 年川辺町条例第 11 号)第 2 条第 3 号に規定する暴力団員等及び暴力団員等と密接な関係を有しないこと。
- おおむね一区画 1,000 平方メートル以上の土地であること。
- 所有権その他の権利を有する者全員の同意を得ていること。
- 抵当権等の所有権以外の権利が設定されていないこと、又は設定されている場合は確実に抹消ができること。
- 土地の境界及び建物の所有区分が明確であり、所有権等の権利帰属について争いがな
いこと。
- 現に競売に付されていないこと。
- 宅地建物取引業を営む者(宅地建物取引業法(昭和 27 年法律第 176 号)第 77 条第 3 項
の規定による届出を行った信託会社及び同条第 4 項の信託業務を兼営する金融機関を
含む。以下「宅地建物取引業者等」という。)に工場用地等の売却又は賃貸の媒介又は
代理を依頼している場合には、当該宅地建物取引業者等との契約に違反し、又は違反
するおそれのないものであること。
- 売買又は賃貸ができない工場用地等でないこと。

同意事項

- 工場用地等を登録し、登録簿の閲覧、町のホームページによる公表その他の方法によ
り町が登録情報を提供すること。
- 固定資産税情報及び固定資産税に未納の徴収金がないか担当課が確認すること。