

様式第3号（第4条関係）

川辺町空き家バンク登録台帳

物件番号	43	分類	土地・建物 売却	価格	¥4,000,000		
物件住所	岐阜県加茂郡川辺町下麻生 ※建物2棟(A、B)あり						
お問合せ先	川辺町役場		企画課				
	電話	0574-53-7213	FAX	0574-53-2374			
物件の概要	土地面積	451.16 m ²	建築年	(A)…不明 (B)…H7	補修費用 の 負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 補修は不要	
		(136.48 坪)	空き家に なった時期	■ 令和 2 年～			
	建物(A) 面積	1階	86.40 m ² (26.14坪)	構 造	■ 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	補修の 要・不要	<input checked="" type="checkbox"/> ある程度の補修が 必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 補修は不要
		2階					
	建物(B) 面積	1階	72.87 m ² (22.04坪)	構 造	■ 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	補修の 要・不要	<input type="checkbox"/> ある程度の補修が 必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要
		2階					
建物(A)							
間取り	1階	■ 和室 (6) 壁 (6) 壁 (4.5) 壁 () 壁 () 壁 ■ 洋室 (7) 壁 (6) 壁 () 壁 () 壁 () 壁	■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ <input type="checkbox"/> その他				
	2階	□ 和室 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁 □ 洋室 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁	□ 台所 □ 風呂 □ トイレ <input type="checkbox"/> その他				
設備状況	電気	■ 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()	風呂	□ ガス <input type="checkbox"/> 電気 ■ 灯油			
	ガス	■ プロパン <input type="checkbox"/> その他	下水道	□ 下水道 ■ 净化槽 <input type="checkbox"/> その他			
	水道	■ 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他	駐車場	■ 有 (2) 台 <input type="checkbox"/> 無			
	トイレ	■ 水洗 <input type="checkbox"/> 汚み取り	庭	■ 有 <input type="checkbox"/> 無			
建物(B)							
間取り	1階	■ 和室 (6) 壁 (8) 壁 () 壁 () 壁 () 壁 ■ 洋室 (16) 壁 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁	■ 台所 □ 風呂 ■ トイレ <input type="checkbox"/> その他				
	2階	□ 和室 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁 □ 洋室 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁 () 壁	□ 台所 □ 風呂 □ トイレ <input type="checkbox"/> その他				
設備状況	電気	■ 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()	風呂	□ ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油			
	ガス	■ プロパン <input type="checkbox"/> その他	下水道	□ 下水道 ■ 净化槽 <input type="checkbox"/> その他			
	水道	■ 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他	駐車場				
	トイレ	■ 水洗 <input type="checkbox"/> 汚み取り	庭	■ 有 <input type="checkbox"/> 無			
特記事項	建物2棟(A、B)あり。その他、物置(14.9m ²)あり ※図面等が残っていないため、登録台帳と現況に相違がある場合には現況優先とします。 ※一部の土地が農地となっています。						

間取り図		(建物A)		(建物B)	
		納戸	土間	トイレ	玄関
		DK(7畳)	和室(4.5畳)	洗面	トイレ
		和室(6畳)	和室(6畳)	浴室	
		板間(6畳)			
		勝手口	廊下		
主要施設等 への 距 離		JR 駅	2.3	Km・徒歩	
コンビニ		2.8		Km・徒歩	
スーパー		6.6		Km・徒歩	
病院		6.8		Km・徒歩	
消防		5.2		Km・徒歩	
交番		6.2		Km・徒歩	
役場		6.5		Km・徒歩	
保育所		3.1		Km・徒歩	
小学校		2.8		Km・徒歩	
中学校		5.9		Km・徒歩	