

川辺町空き家バンク登録台帳

物件番号	78	分類	土地・建物 売却	価格	¥2,500,000																													
物件住所	岐阜県加茂郡川辺町上川辺																																	
お問合せ先	川辺町役場		企画課																															
	電話	0574-53-7213	FAX	0574-53-2374																														
物件の概要	土地面積	340.04 m ²	建築年	昭和25年建築	補修 の 要・不要	☒ ある程度の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 補修は不要																												
		(103 坪)	空き家にな った時期	令和元年～																														
	建物面積	1階	142.97 m ² (43.3 坪)	構 造	☒ 木造	補修費用 の 負 担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他																											
		2階	m ² (坪)		☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ その他 ()																													
間取り	1階	☒ 和室 (8) 畳 (8) 畳 (8) 畳 () 畳 () 畳 ☒ 洋室 (8) 畳 (6) 畳 (6) 畳 (4.5) 畳 () 畳			☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ																													
	2階	☐ 和室 () 畳 () 畳 () 畳 () 畳 () 畳 ☐ 洋室 () 畳 () 畳 () 畳 () 畳 () 畳			☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他																													
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気																													
	ガス	☒ プロパン ☐ その他		下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他																													
	水道	☒ 上水道 ☒ 井戸 ☐ その他		駐車場	☐ 有り () 台 ☒ 無																													
	トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲み取り ☒ 浄化槽		庭	☒ 有 ☐ 無																													
特記事項	※建付けに不具合有り ※田畑有り ※所々、床 (畳) に痛み有り ※キッチンまわりに傷み有り ※井戸は現在ポンプが使用できるか不明 (8年ほど前は飲み水として使用) ※駐車場としては無いが、車を駐車するスペースは有り																																	
間取り図 (略図)	【1階】	【2階】																																
	<table><tr><td rowspan="2">押入</td><td rowspan="2">和室 8畳</td><td rowspan="2">洋間 8畳</td><td rowspan="2">居間 4.5畳</td><td rowspan="2">DK</td><td rowspan="2">洗濯機 洗面台</td><td>風呂</td></tr><tr><td>納戸 4.5畳</td></tr><tr><td>押入</td><td rowspan="2">和室 8畳</td><td rowspan="2">和室 8畳</td><td rowspan="2">玄関</td><td rowspan="2">居間 6畳</td><td rowspan="2">廊下</td><td rowspan="2">居間 6畳</td></tr><tr><td>仏間</td></tr><tr><td>神棚</td><td colspan="4"></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4">縁側</td><td></td><td>WC</td><td>物置</td></tr></table>					押入	和室 8畳	洋間 8畳	居間 4.5畳	DK	洗濯機 洗面台	風呂	納戸 4.5畳	押入	和室 8畳	和室 8畳	玄関	居間 6畳	廊下	居間 6畳	仏間	神棚							縁側					WC
押入	和室 8畳	洋間 8畳	居間 4.5畳	DK	洗濯機 洗面台							風呂																						
						納戸 4.5畳																												
押入	和室 8畳	和室 8畳	玄関	居間 6畳	廊下	居間 6畳																												
仏間																																		
神棚																																		
縁側					WC	物置																												
主要施設等 への 距 離	JR 駅	3.6	Km																															
	コンビニ	0.7	Km																															
	スーパー	4.3	Km																															
	病院	4.4	Km																															
	消防	3	Km																															
	交番	4.3	Km																															
	役場	4.3	Km																															
	保育所	2.1	Km																															
	小学校	3.8	Km																															
	中学校	3.6	Km																															